

Emne: VS: Remabutik?

Fra: Anders Aagaard Poulsen
Sendt: 8. december 2022 18:33
Til:
Emne: VS: Remabutik?

Hej

Jeg har skrevet til Stephan Sørensen fra Rema og fået dette svar.

Mvh
Anders

Fra: Stephan Sørensen
Sendt: 6. december 2022 14:21
Til: Anders Aagaard Poulsen
Emne: SV: Remabutik?

Hej Anders

Det er jeg naturligvis klar over, efter vores dialog 😊

Som vi talte om, tror jeg ikke på at i som samlet forening vil tage beslutning om at sælge til en dagligvarebutik. Vi har ikke som udgangspunkt interesse i at gå videre med et bolig projekt, men vil gerne se om vi kan hjælpe jeres nabo videre og et samlet projekt giver mest mening 😊

Jeg mener derfor at det udelukkende giver mening at gå videre med et boligprojekt, hvor vi vil videre give dette til en af vore partnere, som herefter forventeligt kan indhente myndighedstilladelse,

Såfremt i er interesserede i denne dialog hører jeg gerne fra jer

Med venlig hilsen
Rema Etablering A/S

Stephan Sørensen
Udviklingsdirektør

Fra: Anders Aagaard Poulsen
Sendt: 6. december 2022 13:52
Til: Stephan Sørensen
Emne: Sv: Remabutik?

Denne e-mail er afsendt uden for organisationen.

Hej Stephan

Grundejerforeningens bestyrelse kan ikke indgå en bindende aftale, idet dette indebærer salg af jord. Det er derfor kun generalforsamlingen, der kan indgå en aftale, og med 2/3 flertal. Med de afgivne stemmer på den

ekstraordinære generalforsamling kan en bindende aftale på det foreliggende uændrede grundlag ikke forventes godkendt af generalforsamlingen.

På denne baggrund vil bestyrelsen gerne vide om projektet til en dagligvarebutik videreføres. Du skriver selv, at det er et meget stort arbejde, samt med ret store omkostninger at forsøge at opnå kommunal tilladelse til at etablere en dagligvarebutik.

Bestyrelsen ønsker en afklaring af hensyn til vores tilbagemelding til grundejerne.

Tre bestyrelsesmedlemmer havde den 24. november et møde med Jens Refsgaard, som repræsenterede Jesper Borges. Bestyrelsen redegjorde for sagen.

Med venlig hilsen

Anders Aagaard Poulsen

Fra: Stephan Sørensen

Sendt: 8. november 2022 21:56

Til: Anders Aagaard Poulsen

Emne: SV: Remabutik?

Hej Anders

Jeg har ikke lyst til at opgive projektet, men omvendt tror jeg ikke på at grundejerforeningen i sidste ende ønsker at sælge til en dagligvarebutik. Det er et meget stort arbejde, samt med ret store omkostninger at forsøge at opnå kommunal tilladelse til at etablere en dagligvarebutik og jeg mener vi er nød til at have et klart mandat før dette arbejder sættes i gang forstået således at vi har en aftale som er bindende for begge parter.

Hvis dette ikke kan lade sig gøre mener jeg ikke det giver mening at gå videre med projektet, men vil i stedet se på mulighederne for at etablere boliger på det samlede areal hvis der er stemning for dette hos jer, alternativt vil vi nok gå videre med jeres nabo alene

Hvad er jeres holdning til dette?

Med venlig hilsen

Rema Etablering A/S

Stephan Sørensen

Udviklingsdirektør

Fra: Anders Aagaard Poulsen

Sendt: 3. november 2022 10:09

Til: Stephan Sørensen

Emne: Remabutik?

Denne e-mail er afsendt uden for organisationen.

Hej Stephan

Grundejerforeningen Vejlgårdens bestyrelse vil gerne have et klart svar vedrørende eventuel opførelse af en butik på Borges grund og en del af grundejerforeningens areal. Er projektet for en Rema 1000 butik opgivet?

Med venlig hilsen

Anders Aagaard Poulsen
Formand