

Resume af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Vejlgården den 19. august 2024

Deltagere: Alle fra bestyrelsen

Dagsorden:

1. Sidste ref
2. Vedligehold
3. Basket stativ
4. Middelfart Sparekasse
5. Udvalg
6. Mailsystem
7. Vurdering af fællesarealer
8. Eventuelt, herunder næste møde

Ad. 1: Sidste ref

Godkendt

Ad. 2: Vedligehold

Formanden har sendt referatet fra markvandringen til Tue, som udfører det, der er adresseret til ham.

Det går lidt trægt med at komme igennem listen; men der er skiftet nogle fodhegn. Formanden følger op.

Ad. 3: Basket stativ

Renovationsbilen fra Kredsløb har påkørt den næsten nye plade, som skal skiftes.

Vi har anmeldt det til Kredsløb, som beder os få skaderne udbedret og sende regningen.

Kassereren bestiller en ny plade med kurv og net.

Kassereren bestiller også en ny træplade med kurv og net til E24-38. Det skal være en træplade, hvor man selv kan bore huller til fastgørelse på det stativ, der sidder på stolperne.

Ad. 4: Middelfart Sparekasse

Middelfart Sparekasse har meddelt at de opsiger den forsikring der er indbygget i vores foreningskonto. De mener ikke at den er tidssvarende og vil derfor tilbyde et alternativ, mod betaling.

Som vi forstår det, skal vi fremover finde to forskellige løsninger til hhv. vores bank og vores hjemmeside.

Omkring banken hører kassereren, hvad Middelfart Sparekasse kan tilbyde og på hvilke vilkår. Omkring hjemmesiden undersøger vi, hvad vi kan få, og hvad det koster.

Ad. 5: Udvalg

Grønt udvalg:

Formanden afventer kommunens udmeldinger omkring en evt. cykelsti langs Bredgade. Så længe at der ikke er en afklaring på den, giver det ingen mening at begynde på at lave planer for vedligehold af det område.

Det kan blive nødvendigt med en beskæring af den yderste bevoksning, da den breder sig ud mod vejen. Formanden besigtiger og bestiller Tue, hvis han finder det nødvendigt.

Vedtægts udvalg:

Formanden for udvalget har inviteret Lone og Lone til at komme tilbage omkring et opstartsmøde.

Vore vedtægter trænger til en "modernisering"/opdatering. Det kan blive en lang proces.
Bemærk: Vedtægtsændringer er ikke specifikt reguleret i de nuværende vedtægter (ref.)

Ad. 6: Mailsystem

Bestyrelsen undersøger ydelser og priser på en særskilt mailløsning, som dog gerne skal samarbejde med vores hjemmeside.

Der er ikke en konkret behovsvurdering; men der skal dog mindst være mulighed for at sende til alle foreningens medlemmer; men gerne flere, da flere grundejere har registreret mere end én mailadresse.

Der bør også være mulighed for at bestyrelsen kan få særskilte mailadresser til både modtagelse og afsendelse af materiale.

Ad. 7: Vurdering af fællesarealer

Formanden gjorde opmærksom på at vurderingsstyrelsen arbejder på at værdiansætte fællesarealer, så de kan beskattes. Det skal vi være opmærksomme på, da det vil betyde en merudgift, samt at vi skal have erstatninger når/hvis fx Aarhus Kommune eksproprierer til cykelsti eller andet.

Ad. 8: Eventuelt, herunder næste møde

Næste møde, fredag den 1. november 2024. Mødet afholdes som eksternt.