

Resume af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Vejlgården den 25. marts 2024

Dagsorden:

- 1) Konstituering
- 2) Generalforsamling 2024
- 3) Forårsinformation
- 4) Kloak
- 5) Hjemmeside
- 6) Nedklassificering
- 7) Eventuelt, herunder næste møde

Ad. 1: Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand:	Anders Aagaard Poulsen
Kasserer:	Poul Bechgaard Andersen
Sekretær:	Peter Rugaard
Bestyrelsesmedlem:	Annette Nørgaard
Bestyrelsesmedlem:	Henrik Strandgaard (webansvarlig)

Ad. 2: Generalforsamling 2024

Formanden har informeret Troels Brandt om at der ikke var tilslutning nok til at vi kan gå videre.

Formanden har svaret en enkelt grundejer direkte på de anklager der var rettet mod bestyrelsen, dog uden at gå i detaljer.

Der blev nedsat 2 nye udvalg:

- Vedtægter
Oplæg skal overdrages til bestyrelsen til godkendelse senest den 31. december 2024.
Vedtægter skal inden de forelægges generalforsamlingen være godkendt af Aarhus Kommune og bestyrelsen.
Bestyrelsen er repræsenteret i udvalget.
- Grønne områder
Grundejerne i Vejlgaarden skal tages med på råd og høres. Det er vigtigt at udstykningsplanen incl. Klausuler overholdes,
Bestyrelsen er repræsenteret i udvalget.

Formanden får dirigent Jørgen Bertelsen til at underskrive referatet.

Ad. 3: Forårsinformation

Sekretæren laver et udkast til forårsinformation 2024.

Det udsendes til bestyrelsen til gennemsyn, før det lægges på hjemmesiden.

Ad. 4: Kloak

En grundejer har bedt Grundejerforeningen om at dække udgifter til slamsugning, som den pågældende selv har rekvireret på foranledning af Kommunen.

Da der ikke er en rekvisition og kloakken ikke er grundejerforeningens, kan bestyrelsen ikke refundere beløbet. Rekvirering af eksterne ydelser kan kun ske af bestyrelsen eller med bestyrelsens udtrykkelige forhåndsaccept.

Formanden kontakter grundejeren og anbefaler tiltag.

Ad. 5: Hjemmeside

Hjemmesiden er på vej. Det første setup er klart.

Webmaster skal have lidt vejledning i håndtering af hjemmesiden og så burde vi være klar til "release" (er sket i påsken (ref.)).

Ad. 6: Nedklassificering

Vi skal levere et høringssvar senest den 27. marts. Der er et standardskema til svar, som skal benyttes.

Formanden samler info om

- Tilstandsrapport
- Lunker i asfalt både på både Nyløkkevej og Eghovedvej
- Knækkede og skæve fliser på både Nyløkkevej og Eghovedvej
- Skæve kantsten
- Asfalt i rendestensbrønde
- Trafikbelastning på Eghovedvej er sat til T0. Burde være mindst T1 og nærmere T2, da der er en del trafik af både lastbiler og personbiler til bl.a. daginstitutionen.

Ad. 10: Eventuelt, herunder næste møde

Mandag den 13. maj kl. 19.30.